На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе ((„Сл. гласник РС", бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државој својини („Сл.гласник РС", бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 2 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ВЛАДИМИРЦИ» број Сл.општине Бог.,Влад), Председник општине ВЛАДИМИРЦИ је дана 19.11.2026. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ВЛАДИМИРЦИ

и расписује

О Г Л А С
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ВЛАДИМИРЦИ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ВЛАДИМИРЦИ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Белотић	1	0,2327	20.937,69	2.436,10	15	
Белотић	2	0,3426	2.908,03	498,15	15	
Белотић	3	0,1889	2.908,05	274,66	15	
Белотић	4	0,1467	2.908,04	213,30	15	
Белотић	5	0,0756	2.908,07	109,92	15	
Белотић	6	0,3484	18.320,38	3.191,41	1	
Белотић	7	2,3989	20.937,69	25.113,71	15	
Белотић	8	0,8942	18.320,39	8.191,05	15	
Белотић	9	0,8614	18.320,39	7.890,59	15	
Бељин	10	6,4435	29.080,32	93.689,52	15	
Бобовик	11	0,1388	23.554,97	1.634,72	15	
Бобовик	12	0,6191	3.812,70	1.180,22	1	
Власаница	13	0,1631	3.812,69	310,92	15	
Власаница	14	0,6540	20.937,69	6.846,62	15	
Власаница	15	0,1217	25.550,21	1.554,73	15	
Вукошић	16	0,0429	20.937,76	449,11	15	
Вукошић	17	0,0940	20.937,66	984,07	15	
Вукошић	18	2,7820	14.830,89	20.629,77	15	

Штампано из система Инсем: 19.11.2026 10:42:26

Вукошић	19	0,2423	20.937,68	2.536,60	15	
Вукошић	20	0,0608	20.937,66	636,51	15	
Вукошић	21	1,0251	1.029,56	527,70	15	
Вукошић	22	0,5659	1.029,56	291,31	15	
Вукошић	23	0,0983	3.016,68	148,27	15	
Вукошић	24	0,0458	1.029,48	23,58	15	
Вукошић	25	0,0998	3.016,73	150,53	15	
Дебрц	26	0,3569	26.463,01	4.722,33	15	
Дебрц	27	0,2915	26.463,02	3.856,99	15	
Дебрц	28	4,0934	26.463,02	54.161,86	15	
Дебрц	29	0,5361	26.463,03	7.093,41	15	
Јазовник	30	1,4100	21.609,09	15.234,41	15	
Јазовник	31	1,4673	20.937,69	15.360,94	15	
Јазовник	32	0,1766	23.554,98	2.079,91	15	
Јаловик	33	0,1779	18.320,40	1.629,60	15	
Јаловик	34	0,8803	3.812,69	1.678,15	1	
Јаловик	35	1,2972	20.937,69	13.580,18	1	
Јаловик	36	0,6157	22.532,65	6.936,67	1	
Јаловик	37	0,8334	20.937,69	8.724,73	1	
Јаловик	38	1,5300	20.612,67	15.768,69	1	
Јаловик	39	0,0359	20.937,60	375,83	15	
Јаловик	40	0,0108	23.554,63	127,20	15	
Јаловик	41	0,6558	18.320,39	6.007,26	15	
Јаловик	42	9,0265	18.320,39	82.684,50	1	
Јаловик	43	0,1916	20.937,68	2.005,83	15	
Козарица	44	2,3055	648,50	747,56	15	
Козарица	45	0,0493	648,48	15,99	15	
Крнић	46	0,6495	23.555,00	7.649,48	15	
Крнић	47	0,2799	20.937,69	2.930,23	1	
Крнић	48	0,3263	19.605,36	3.198,61	1	
Крнуле	49	0,1316	18.320,36	1.205,48	15	
Лојанице	50	0,5880	3.393,52	997,69	15	
Лојанице	51	0,3775	3.393,51	640,52	1	
Лојанице	52	0,4999	23.554,99	5.887,57	1	
Месарци	53	0,0463	20.937,80	484,71	15	
Месарци	54	0,4259	648,51	138,10	15	
Месарци	55	0,0573	648,52	18,58	15	
Месарци	56	14,3661	28.900,99	207.597,29	15	
Месарци	57	19,5933	29.080,32	284.889,72	15	
Меховине	58	0,5728	20.937,69	5.996,55	15	
Мровска	59	0,1505	20.937,67	1.575,56	15	
Мровска	60	0,1570	17.071,27	1.340,10	15	
Ново Село	61	0,3238	29.080,33	4.708,10	15	
Прово	62	1,9927	23.554,99	23.469,01	15	
Прово	63	2,1741	3.393,52	3.688,93	15	
Прово	64	0,7812	20.937,69	8.178,26	15	
Прово	65	0,6069	20.937,68	6.353,54	1	
Прово	66	0,6169	20.937,69	6.458,23	1	

Штампано из система Инеум: 19.11.2026 10:42:26

Прово	67	0,6391	1.029,56	328,99	1	
Прово	68	5,7050	1.029,56	2.936,82	1	
Прово	69	0,2607	14.830,88	1.933,20	1	
Прово	70	0,2432	20.937,71	2.546,02	1	
Прово	71	0,4498	20.937,68	4.708,88	1	
Прово	72	0,6307	20.937,69	6.602,70	1	
Прово	73	0,7696	23.554,99	9.063,96	1	
Прово	74	2,1297	23.554,99	25.082,53	1	
Прово	75	0,5399	23.554,99	6.358,67	1	
Прово	76	0,8800	23.554,99	10.364,19	1	
Прово	77	0,1341	23.554,96	1.579,36	1	
Прово	78	0,3761	3.393,51	638,15	1	
Прово	79	0,4986	18.320,40	4.567,27	1	
Прово	80	0,7150	18.320,39	6.549,54	1	
Прово	81	0,9798	18.320,39	8.975,16	1	
Прово	82	0,0754	18.320,42	690,68	1	
Прово	83	0,6862	14.830,89	5.088,48	15	
Прово	84	0,2353	1.029,58	121,13	1	
Рињаке	85	0,2830	3.016,71	426,86	15	
Рињаке	86	0,0100	20.938,00	104,69	15	
Скупљен	87	0,3648	20.937,69	3.819,03	15	
Скупљен	88	0,0536	20.937,69	561,13	15	
Скупљен	89	0,0264	20.937,88	276,38	15	
Скупљен	90	0,0648	3.393,52	109,95	15	
Скупљен	91	2,4500	20.561,65	25.188,02	1	
Скупљен	92	0,8000	20.937,69	8.375,07	1	
Скупљен	93	0,3535	18.320,40	3.238,13	1	
Скупљен	94	0,4656	20.937,69	4.874,29	1	
Скупљен	95	0,1430	3.393,50	242,63	1	
Скупљен	96	0,4951	3.393,52	840,06	1	
Скупљен	97	0,8403	18.320,39	7.697,31	1	
Суво Село	98	0,0324	23.554,94	381,59	15	
Суво Село	99	0,6484	3.393,52	1.100,18	15	
Суво Село	100	0,9087	23.554,99	10.702,21	15	
Суво Село	101	0,1254	20.937,72	1.312,79	15	
Суво Село	102	0,0331	23.554,98	389,84	15	
Суво Село	103	1,0402	26.463,02	13.763,42	15	
Суво Село	104	0,1223	20.937,69	1.280,34	15	
Суво Село	105	0,0563	23.555,06	663,07	15	
Суво Село	106	0,1153	23.554,99	1.357,95	15	
Суво Село	107	0,1248	20.937,66	1.306,51	15	
Суво Село	108	0,0460	26.463,04	608,65	15	
Суво Село	109	0,1831	23.555,00	2.156,46	15	
Суво Село	110	0,5616	26.463,02	7.430,82	15	
Суво Село	111	1,2412	26.463,02	16.422,95	15	
Суво Село	112	0,2123	26.463,02	2.809,05	15	
Суво Село	113	0,0378	20.937,57	395,72	15	
Драгојевац	114	0,0866	20.937,64	906,60	15	

Штампано из система Инзам: 19.11.2026 10:42:26

Трбушац	115	0,3377	23.554,99	3.977,26	1	
Владимирц и Село	116	0,0556	2.908,09	80,84	15	
Владимирц и Село	117	0,0534	937,08	25,02	15	
Владимирц и Село	118	0,0689	20.937,74	721,30	1	
Владимирц и Село	119	0,2278	20.937,71	2.384,80	1	
Владимирц и Село	120	0,1171	20.937,66	1.225,90	1	
Укупно		118,0800				

Расписује се оглас за јавну лицитацију у другом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини ВЛАДИМИРЦИ по годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за 2021., 2023. годину, за парцеле које су предмет раскинутих Уговора:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Вукошић	2023-40	1,0909	22.821,07	12.447,75	15	
Власаница	2023-30	0,5582	23.555,00	6.574,20	15	
Власаница	2023-31	1,1105	23.554,99	13.078,91	15	
Скупљен	2023-163	0,7822	18.320,39	7.165,10	1	
Крнуле	2021-115	1,0719	14.830,89	7.948,62	15	
Укупно		4,6137				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ВЛАДИМИРЦИ, у канцеларији бр Одељење за урбанизам, грађевинарство, привреду, пољопривреду и инспекцијске послове општине Владимирци сваког радног дана од 7:30 до 15:00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању, а лице које узме у закуп, односно на коришћење то земљиште не сме да мења његов начин коришћења без претходног одобрења Министарства. Земљиште из Јавног огласа које је у јавној евиденцији о непокретностима уписано као необрадиво земљиште (пашњак, трстик и мочвара или рибњак) не сме се претварати у обрадиво без претходног одобрења Министарства. Лице које по закључењу уговора и уласку у посед утврди да је земљиште које је закупљено, односно узето на коришћење, у фактичком стању обрадиво, а уписано је у јавној евиденцији о непокретностима и у годишњем програму заштите, уређења и

Штампано из система Инсем: 19.11.2026 10:42:26

коришћења пољопривредног земљишта (фактичко стање) као необрадиво, дужно је да без одлагања о овом писмено обавести јединицу локлане самоуправе. Лице које се одлучи да уђе у посед таквог земљишта дужно је да га о свом трошку врати у необрадиво земљиште, јер се наставак коришћења тог земљишта као обрадивог сматра незаконитим поступањем.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Бељин	01.12.2026	10:00
Белотић	01.12.2026	10:00
Бобовик	01.12.2026	10:00
Дебрц	01.12.2026	10:00
Драгојевац	01.12.2026	10:00
Јаловик	01.12.2026	10:00
Јазовник	01.12.2026	10:00
Козарица	01.12.2026	10:00
Крнић	01.12.2026	10:00
Крнуле	01.12.2026	10:00
Лојанице	01.12.2026	10:00
Меховине	01.12.2026	10:00
Месарци	01.12.2026	10:00
Мровска	01.12.2026	10:00
Ново Село	01.12.2026	10:00
Прово	01.12.2026	10:00
Рињаке	01.12.2026	10:00
Скупљен	01.12.2026	10:00
Суво Село	01.12.2026	10:00
Трбушац	01.12.2026	10:00
Владимирци Село	01.12.2026	10:00
Власаница	01.12.2026	10:00
Вукошић	01.12.2026	10:00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ВЛАДИМИРЦИ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

Штампано из система Инсем: 19.11.2026 10:42:26

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

12. Лице које узме у закуп, односно на коришћење земљиште из Јавног огласа које је у режиму заштите дужно је да га користи у складу са условима заштите природе које прибавља од Завода за заштиту природе Србије (за парцеле на територији централне Републике Србије), односно Покрајинског завода за заштиту природе (за парцеле на територији Аутономне Покрајине Војводина).

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање-

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије

Штампано из система Инсем: 19.11.2026 10:42:26

коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној internet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.

6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ВЛАДИМИРЦИ број: 840-0000001297804-05, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.

7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.

8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.

9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.

10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.

11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
1) су у пасивном статусу;
2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом

Штампано из система Инзем: 19.11.2026 10:42:26

давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III
– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменатацијом:

- за **физичко лице**:
  -лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;
- за **правно лице**:
  -извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменатацијом:
-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:
-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:
- за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Штампано из система Инзем: 19.11.2026 10:02:26

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV
– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 03.12.2026. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.
Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V
– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Бељин	11.12.2026	15:00
Белотић	11.12.2026	15:00
Бобовик	11.12.2026	15:00
Дебрц	11.12.2026	15:00
Драгојевац	11.12.2026	15:00
Јаловик	11.12.2026	15:00
Јазовник	11.12.2026	15:00
Козарица	11.12.2026	15:00
Крнић	11.12.2026	15:00
Крнуле	11.12.2026	15:00
Лојанице	11.12.2026	15:00
Меховине	11.12.2026	15:00
Месарци	11.12.2026	15:00
Мровска	11.12.2026	15:00
Ново Село	11.12.2026	15:00
Прово	11.12.2026	15:00
Рићаке	11.12.2026	15:00
Скупљен	11.12.2026	15:00
Суво Село	11.12.2026	15:00
Трбушац	11.12.2026	15:00
Владимирци Село	11.12.2026	15:00
Власаница	11.12.2026	15:00
Вукошић	11.12.2026	15:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова

Штампано из система Инзам: 19.11.2026 10:42:26

за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI
- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.
Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII
– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ВЛАДИМИРЦИ , достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:
- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта
или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца
или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Штампано из система Инзем: 19.11.2026 10:42:26

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ВЛАДИМИРЦИ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЛАДИМИРЦИ
Председник општине

Број: 005058725 2026 07936 004 007 326 025
Дана: 19.11.2026. године

Председник општине

Горан Зарић

Штампано из система Инзем: 19.11.2026 10:42:26