

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВЛАДИМИРЦИ

ГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2018.ГОДИНУ

Владимирци; 27. 11. 2017. године

САДРЖАЈ

I УВОД

II ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

III ПЛАН И ПРОГРАМ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ У 2018.ГОДИНИ

IV ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

I УВОД

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције Службе за инспекцијске послове Општинске управе општине Владимирци за 2018.годину донет је у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору (Сл.гласник РС бр.36/2015).

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова грађевинске инспекције у 2018.години, непосредне примене закона и других прописа, те праћење стања на целој територији општине Владимирци.

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције, садржи опште и специфичне циљеве које је потребно остварити, задатке/програмске активности које је потребно спровести како би се ти циљеви остварили, индикаторе резултата тј. начин на који се мере остварени задатци односно програмске активности, рокови у којима се задаци односно активности морају обавити, одговорност за спровођење активности односно задатака, врсту активности и др..

Годишњег плана инспекцијског надзора грађевинске инспекције је непосредна примена закона и других прописа тј., планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања бесправне изградње. План садржи и очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Грађевинска инспекција инспекцијски надзори и службене контроле ће спроводити употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз обавезно коришћење контролних листа.

Табела 1.

Ошти приказ циљева

Ошти приказ циљева грађевинске инспекција Службе за инспекцијске послове Општинске управе општине Владимирци	број циљева	Специфични циљеви
	3	9

II ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА



Инспекцијски надзор и службене контроле из области грађевинске инспекције у Служби за инспекцијске послове Општинске управе Владимирци обавља један грађевински инспектор.

II 1.Расподела ресурса

Табела 2.

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола грађевинске инспекције у 2018.години

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола грађевинске инспекције у 2018.години		
Укупан број дана у години		365
Викенди		105
Годишњи одмори		25
Празници		12
УКУПНО РАДНИХ ДАНА		223
Инспекцијских надзора / службених контрола	163	
Едукација	5	
Састанци	30	
Извршених изречених управних мера (контрола извршења)	25	

Систематизација радних места – запослених у Општинској управи општине Владимирци за послове грађевинске инспекције.

Табела 3.

број	Расподела расположивих дана	
1	Начелник општинске управе (100%) 1	223
2	Грађевински инспектор (100%) 1	223

II 2.Трајање спровођења инспекцијског надзора и службене контроле

Нормативи појединих фаза трајања спровођења инспекцијског надзора/службене контроле су добивене на основу искуства, процене и дугогодишњег рада инспектора на терену.

Табела 4.

Број утрошених минута потребних за спровођење сваке поједине фазе појединачне инспекцијског надзора/службене контроле по времену трајања.

Инспекцијски надзор / службена контрола	Сати трајања												
	% утрошеног времена	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Техничка припрема	5	12	15	18	21	24	30	35	36	39	42	88	93
Документацијски преглед	35	84	105	126	147	168	210	231	252	273	294	616	655
Физички преглед	40	96	120	144	168	192	240	264	288	312	336	704	748
Издавање писмена	15	36	45	54	63	72	90	99	108	117	126	264	281
Манипулативни послови	5	12	15	18	21	24	30	33	36	39	42	88	93
УКУПНО		240	300	360	420	480	600	660	720	780	840	1760	1870

II 3.Непланиране активности у раду грађевинске инспекције:

Осим планираних активности које се спроводе овим Планом, а везане су за инспекцијски надзор-инспекцијске контроле, едукацију, предвиђене састанке, спроводе се и непланиране активности за које је такође потребно планирати потребно време. Непланиране активности се одмах извршавају а односе се на пријаве грађана, путем, запримљене електронске поште, телефонским пријавама као и непосредним запажањем инспектора на терену.

III. ПЛАН И ПРОГРАМ РАДА ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ У 2018.ГОДИНИ

III. 1.

Програмска активност: Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.					
Назив	Грађевинска инспекција				
Програм(коме припада)	Општинска управа општине Владимирци- Служба за инспекцијске послове				
Функција	354				
Одговорно лице	Начелник општинске управе, Грађевински инспектор				
Опис	Грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области. У складу са Законом о озакоњењу објеката вршиће се попис бесправно изграђених објеката по пријави грађана и према попису објеката на територији општине Владимирци				
Циљ 1	Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама општине Владимирци				
Индикатор 1.1	Законитост субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама општине Владимирци	Базна вредност	2016	2017	2018
	Контрола бесправне градње				
	Попис бесправно изграђених објеката				
Алтернатива: Индикатор 2.1	Процент надзора без утврђених неправилности				
	Коментар: Тенденција смањења нелегалне градње				
Индикатор 3.	Однос извршених редовних и ванредних надзора				
	Редован - планиран инспекцијски надзор се врши свакодневно у трајању од три сата				
	Ванредан инспекцијски надзор се врши по захтеву надзираног субјекта, ради предузимања „хитних мера ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по поднеску грађана, телефонских позива и електронским путем.				
	Допунски инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта				
	Контролни инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора.				
	Канцеларијски-теренски инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције или код надзираног субјекта, увидом у акте, податке, документацију надзираног субјекта и непосредним увидом у пословни простор, уређаје и опрему надзираног субјекта				

III. 2.

Р. бр.	СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ	ЗАДАТАК/ АКТИВНОСТ	ИНДИКАТОРИ РЕЗУЛТАТА	ОДГОВОРНА ОРГАНИЗАЦИЈА НА ЈЕДИНИЦА	РОК У КОЈЕМ СЕ ЗАДАТАК/ АКТИВНОСТ МОРА ОБАВИТИ	ДОКУМЕНТ	ВРСТА АКТИВНОСТИ
	Шта желимо постићи?	Како ћемо постићи специфичне циљеве? Које специфичне задатке/активности морамо предузети?	Како меримо задатке/ активности?	Ко је одговоран за спровођење активности и задатака?	Када активности/задаци морају бити завршени?		
1.	Спровођење Закона и Општинских одлука општине Владимирци у области грађевинства	Инспекцијским надзором на терену, сарађом са другим надлежним инспекцијама и правосудним органима, тужилаштво м и МУП-ом	Бројем донетих решења, бројем сачињених записника, бројем донетих закључака о дозволи извршења, бројем покренутих кривичних пријава	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	Континуирано и по потреби	Закони и Општинске Одлуке општине Владимирци	

2.	Попис бесправних објеката по Закону о озакоњењу објеката и доношење Програма пописа незаконито изграђених објекат	Пописати бесправне објекте	Број пописаних објекта на терену, број пријава грађана и број донетих решења о рушењу	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	У року превиђенома Законом о озакоњењу објеката	Закон о озакоњењу (пописни образац и сателитски снимак)	
3.	Спровођење Закона о одржавању стамбених зграда	Инспекцијски надзор	Број донетих решења, записника	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	Континуирано и по потреби	Закон о одржавању стамбених зграда	
4.	Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору	Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава	Дневна, недељна, месечна, шестомесечна и годишња анализа података на нивоу одсека	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	Континуирано и по потреби		
5.	Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежне инспекције	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	Континуирано		
6.	Припрема и спровођење инспекцијских надзора - планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописим	Праћење промена законских прописа и одлука града	Поштовање законских рокова и њена примена	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	Континуирано	Примена Закона	
		Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја, презентација резултата рада путем званичног сајта општине	64 сата инспектора	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	Континуирано		
			10 сати рада инспекторара одржавање сајта Општинске управе	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	Континуирано		
7.	Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена Закона	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежности инспекције	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	Континуирано	Примена Закона, уредби правилника	
8.	Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора	Координација рада у оквиру Општинске управе - Службе за инспекцијске послове, отварање предмета, праћење рока извршења истог, и друге ехничке припреме	Број новоотворених предмета, прекршајних налога, остварен број састанака у оквиру Општинске управе	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	Континуирано	Примена Закона, уредби правилника	
9.	Превентивно деловање инспекције	Правовремено информисање јавности : 1. Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског	Број: обавештења, пружених стручних савета, превентивних и инспекцијских надзора	Општинска управа, Служба за инспекцијске послове грађевински инспектор	Континуирано	Примена Закона, уредби правилника	

		надзора, Програм пописа бесправно изграђених објеката 2. Пружањем стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом, 3.Предузимање превентивних Инспекцијских надзора 4.Постављање информација на званичан Веб сајт инспекције Коментар: превентивним деловањем инспекције утиче се на смањење ризика односно штетних последица и вероватноће					
--	--	--	--	--	--	--	--

III.3. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Процена ризика у Годишњем плану инспекцијског надзора грађевинске инспекције Службе за инспекцијске послове Општинске управе Владимирци за 2017.годину вршена је на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација, што је и представљено табеларно по одсецима у Градској управи за инспекцијске послове, а исто обрађене у контролним листама.

								Критични ризик
								Висок ризик
								Средњи ризик
								Низак ризик
								Незнатан ризик
1.	2.1.	2.2.	3.1.	3.2.	3.3.	4.	5.	
ЛЕГЕНДА								
1.	Одржавање објеката, употребне дозволе							
2.	Рушење објеката склоних паду							
3.	Рушење објеката без дозволе за рушење							
4.	Грађење објеката или извођење радова без решења којим се одобрава грађење или извођење радова							
5.	Грађење објеката и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе							

IV ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

IV.1. Обезбеђивање неопходних средстава за рад инспекције на терену

VII.2. Редовна размена искуства између инспекција и других државних органа –унапређивања рада инспектора

1. Сарадња инспекцијских органа са правосудним органима, тужилаштвом (напомена-саобраћај: због повећаног броја нелегалних возила у јавном превозу и проблема при вршењу инспекцијског надзора у контроли истог у циљу личне безбедности инспектора, неопходно је обезбедити стално присуство полицијских службеника)

2. Унапређење рада инспектора потредно је прописати обавезну обуку инспектора ради ефикаснијег рада на терену, како би се ускладио инспекцијски надзор у складу са Законом о инспекцијском надзору и квалитетне примене нових института и решења).

Грађевински инспектор:

Косановић Јовица дипл.инг.грађ.



Јор Косановић