

На основу члана 6. став 5, 6 и 8, члана 7а став 1. и 2. и члана 38б. Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“, бр. 26/01, „Сл. лист СРЈ“, бр. 42/2002 – Одлука СУС и „Сл. гласник РС“, бр. 80/2002, 80/2002 – др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 – одлука УС, 47/2013 и 68/14 – др. закон), члана 32. став 1. тачка 3) Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр. 129/07 и 83/14- др.закон, 101/16- др.закон), члана 47. став 1. тачка 3) Статута општине Владимирци („Службени лист града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“, бр. 4/14 – пречишћен текст и 15/15), Скупштина општине Владимирци, на седници одржаној дана 30.11.2017.године, донела је

ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА
ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА
ИМОВИНУ ЗА 2018. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ
ВЛАДИМИРЦИ

Члан 1.

Овом Одлуком сагласно Закону о порезу на имовину одређују се просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивања пореза на имовину на територији општине Владимирци.

Члан 2.

На територији општине Владимирци одређене су две зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености у јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Владимирци: Прва зона- најопремљенија и друга зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Владимирци у Првој- најопремљенијој зони износе:

| | |
|------------------------|--------|
| Грађевинско земљиште | 103,07 |
| Пољопривредно земљиште | 44,25 |
| Шумско земљиште | 40,56 |

| | |
|---|-----------|
| Куће за становање | 13.384,95 |
| Станови | 24.479,95 |
| Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 60.000,00 |
| Гараже и гаражна места | 15.000,00 |

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Владимирци у Другој зони износе:

| | |
|---|-----------|
| Грађевинско земљиште | 45,51 |
| Пољопривредно земљиште | 28,73 |
| Шумско земљиште | 40,56 |
| Куће за становање | 6.189,24 |
| Станови | 24.479,95 |
| Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности | 60.000,00 |
| Гараже и гаражна места | 15.000,00 |

Члан 3.

Сагласно Закону о порезу на имовину одређују се просечне цене квадратног метра непокретности у најопремљенијој зони за утврђивања пореза на имовину обвезника који воде пословне књиге на територији општине Владимирци, када није било најмање три промета непокретности.

Одређује се прва зона као најопремљенија.

Члан 4.

Цене наведене у члану 2. ове одлуке се односе само и искључиво на обвезнике који воде пословне књиге и обвезнике који не воде пословне књиге.

Члан 5.

Ова Одлука објавиће се и на интернет страни званичне презентације општине Владимирци.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Шапца и општина Богатић, Владимирци и Коцељева“, а примењиваће се од 01. јануара 2018. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВЛАДИМИРЦИ

Број: 436-22/17-I од 30.11.2017.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Драган Симеуновић

